KSSE
Katowicka
Specjalna Strefa
Ekonomiczna

ABF CONSULTING ITALIA
STUDI D'IMPRESA

Una Zona Economica Speciale di grande potenziale

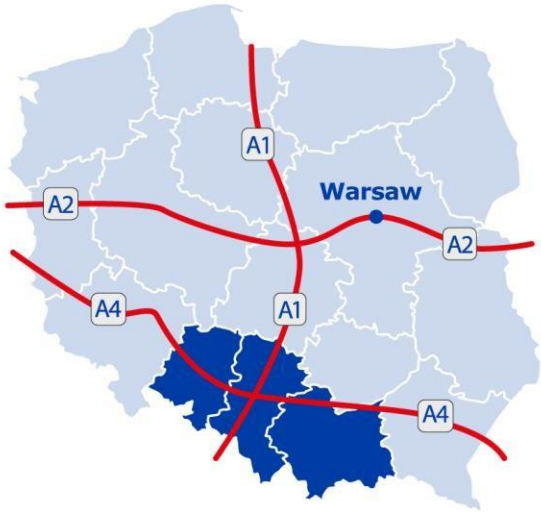
La ZES
Zona Economica Speciale) di Katowice

- Fondata nel: 1996
- Soci fondatori:
  - Tesoro di Stato
  - 10 enti locali

La Regione della Silesia

VANTAGGI:

- Comunicazione stradale, ferroviaria e aerea
- Vasto polo didattico
- Forza lavoro qualificata



Zona Economica Speciale di Katowice (KSEZ)
Localizzazione

ITALIA
ABF CONSULTING
STUDI D'IMPRESA

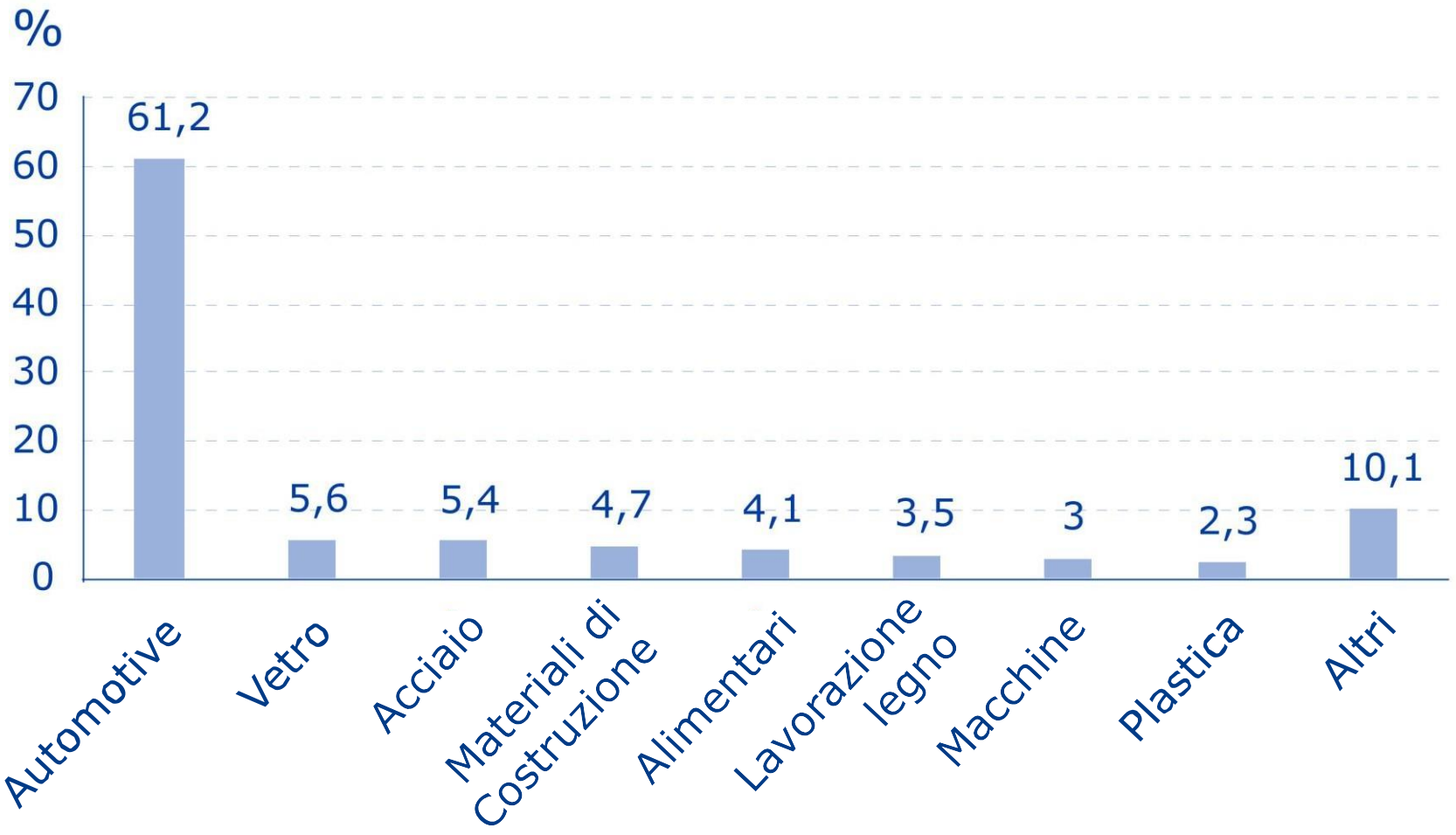
Obiettivi principali della Zona Economica Speciale di Katowice

- Promuovere la Regione
- Cercare nuovi investitori
- Vendere terreni d'investimento
- Organizzare aste di vendita
- Emanare decisioni per il supporto agli investitori
- Assitenza legale e supporto contabile agli investitori
- Sviluppare il Cluster Automotive (Silesia Automotive & Advanced Manufacturing Cluster)

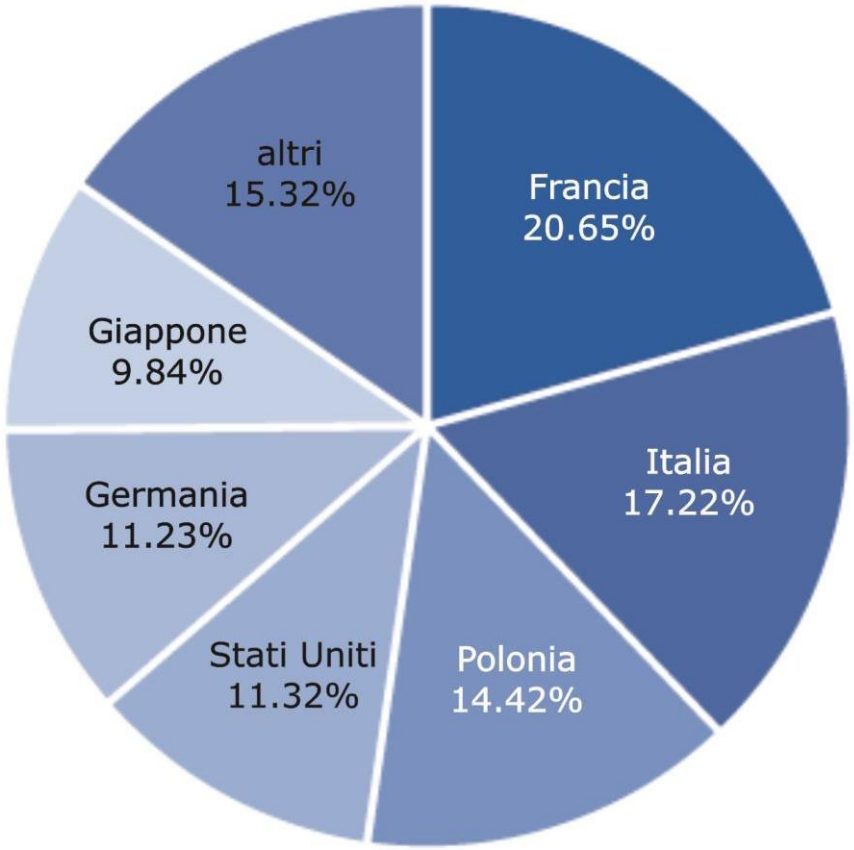
La ZES di Katowice in numeri

- Aziende: **390**
- Capitali investiti: **EUR 8,4 miliardi**
- N° Addetti: **80 000**

Totale percentuale dei settori d’investimento



Paesi investitori



Esempi di aree d'investimento

gia'sviluppate dalla ZES di Katowice

Tychy

- 42 aziende
- EUR 0.4 miliardi
- Oltre 11.000 addetti

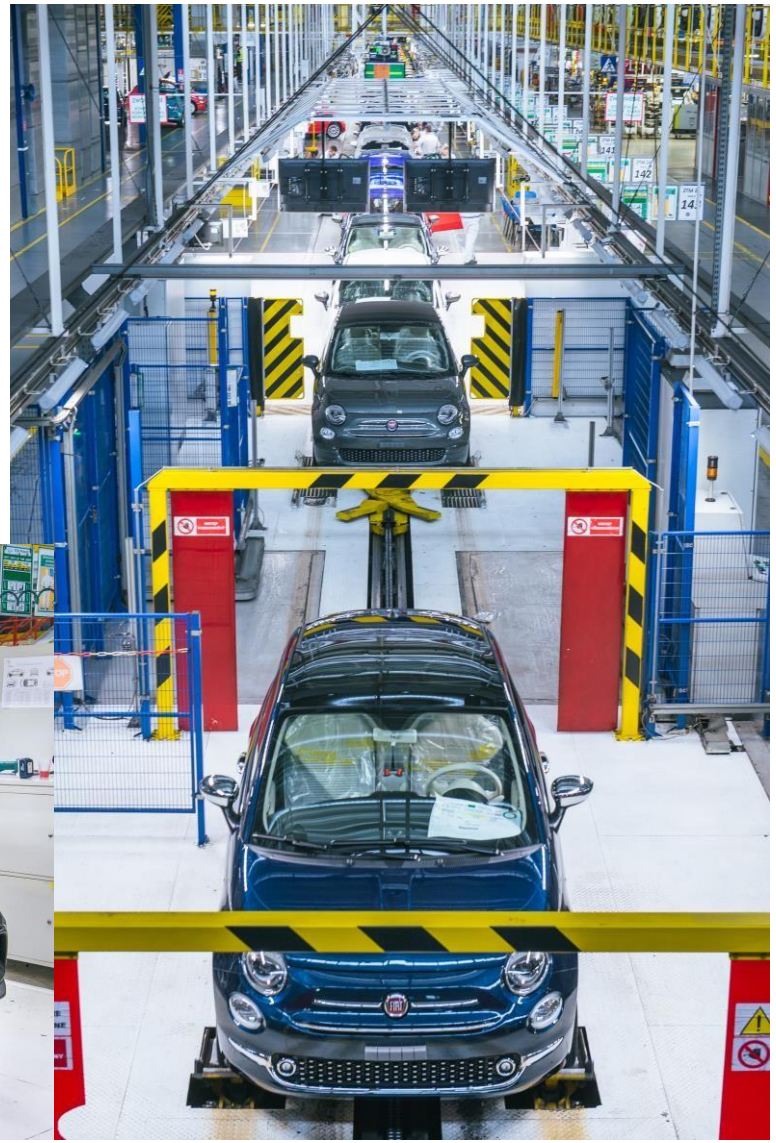
Gliwice

- 95 aziende
- Oltre EUR 1 miliardo
- Oltre 17.000 addetti

KSSE

STELLANTIS

- autovetture, motori, contabilita e elaborazione dati
- città: **Tychy, Bielsko-Biała**
- area: **230 ha**
- addetti: **6000**



KSSE

OPEL

- autovetture e motori
- città: **Gliwice, Tychy**
- area: **73 ha**
- capitali investiti: **EUR 600 mln**
- addetti: **3200**

ABF CONSULTING ITALIA STUDI D'IMPRESA

NGK CERAMICS

- DPF filtri ceramici di particelle per motori diesel
- città: **Gliwice, Dąbrowa-Górnicza**
- capitali investiti: **EUR 500 mln**
- addetti: **3500**

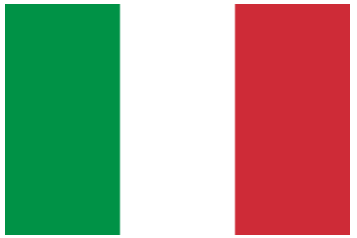
BREMBO

- dischi freno (2 fonderie e 3 impianti di produzione)
- città: **Dąbrowa-Górnicza**
- capitali investiti: **EUR 300 mln**
- addetti: **1500**

SK hi-tech battery materials

- separatori di batterie per auto elettriche
- città : **Dąbrowa-Górnicza**
- capitali investiti: **EUR 350 mln**
- addetti: **500**

Investitori Italiani nella ZES



- **ACUSTICA INDUSTRIALE POLAND** – componenti dei meccanismi di silenziamento
- **AUTOROBOT STREFA** – automazione, ingegneria meccanica, misurazioni 3D
- **AVIO POLSKA** – componenti di motori per aerei
- **BITRON POLAND** – componenti e comandi ELDOM, automotive, elettronica
- **BREMBO POLAND** – fonderie, produzione dischi freno
- **DENSO THERMAL SYSTEMS POLSKA** – componenti automobili
- **FCA POLAND / STELLANTIS POLAND** - autovetture
- **FCA POWERTRAIN POLAND** - motori per automobili
- **FCA SERVICES POLAND -** contabilita e elaborazione dati
- **GIMPLAST -** componenti plastici per automobili

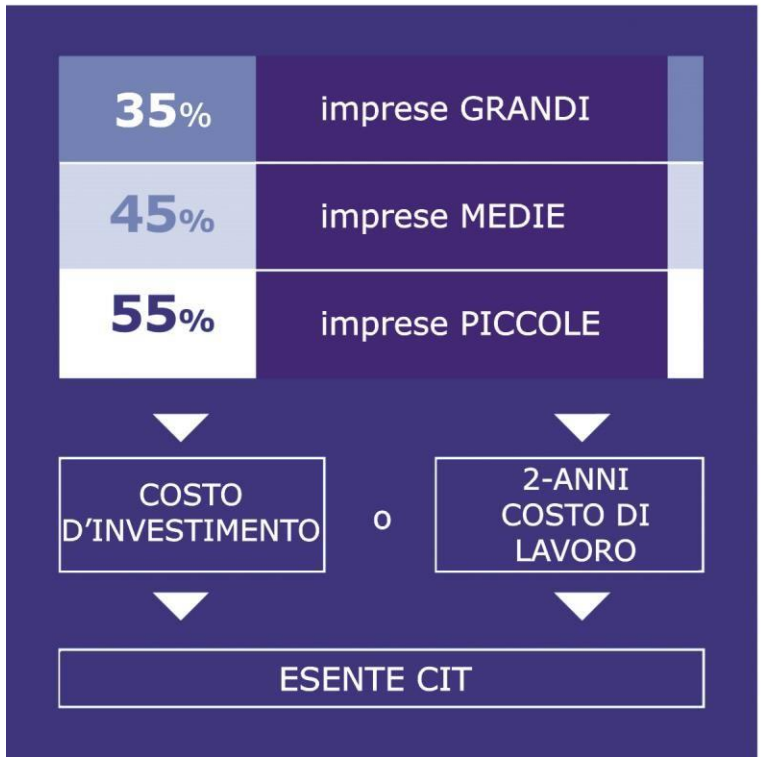
- **LEAR CORPORATION POLAND** – sedili dell'auto, centro di ingegneria
- **MAGNETI MARELLI POLAND** – fari, paraurti, sospensioni e altri componenti automobili, centro di ingegneria
- **MAPEI POLSKA** – materiali chimici per l'edilizia
- **PLASTIC COMPONENTS FUEL SYSTEMS POLAND** – componenti plastici per automobili
- **POL-TECHNOLOGY** – guarnizioni di gomma
- **PULVERIT POLSKA** – vernici in polvere
- **SAPA POLSKA** - sistemi di illuminazione
- **SEST-LUVE POLSKA** - scambiatori di calore dedicati alla refrigerazione, al condizionamento ed alle applicazioni industriali e domestiche
- **ZANNINI POLAND** - pezzi metallici, serrature e cerniere

e altri ….

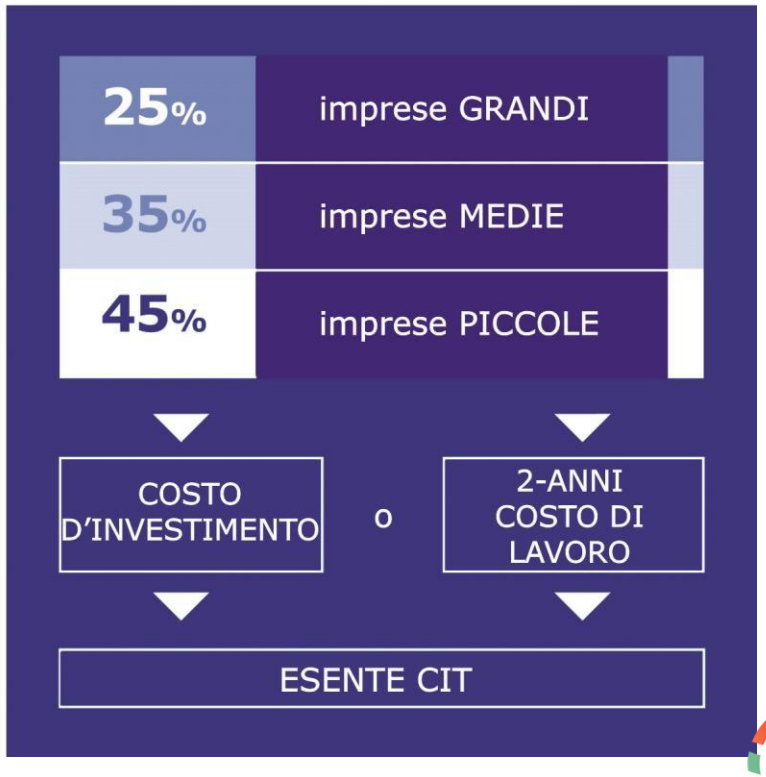
Premi internazionali

Incentivi fiscali

Regione OPOLE



Regione SILESIA



Investire in Polonia: I vantaggi

Aliquote Fiscali Aziendali Competitive:

- In Polonia, l'aliquota fiscale standard per le imprese è del 19%.
- In Italia, l'aliquota fiscale standard per le imprese è del 24%.
- Confronto: Questo rappresenta una differenza significativa di almeno il 5% in meno in Polonia rispetto all'Italia, il che significa che le aziende in Polonia possono mantenere una maggiore parte dei loro profitti per gli investimenti o la distribuzione agli azionisti.

Agevolazioni Fiscali per le Nuove Imprese:

- In Polonia, le nuove imprese possono beneficiare di agevolazioni fiscali che riducono temporaneamente l'aliquota fiscale al 9% per i primi due anni di attività.
- In Italia, non esiste una riduzione dell'aliquota fiscale per le nuove imprese.
- Confronto: Questa agevolazione in Polonia può significativamente abbassare il carico fiscale iniziale per le nuove imprese, consentendo loro di avviare le operazioni con maggiore flessibilità finanziaria.

Tassazione dei Guadagni Personali:

- In Polonia, l'aliquota fiscale massima sul reddito personale è del 32%.
- In Italia, l'aliquota fiscale massima sul reddito personale è del 43%.
- Confronto: Ciò rappresenta una differenza notevole del 11% in meno in Polonia rispetto all'Italia, il che può avere un impatto significativo sui guadagni degli individui e degli espatriati che lavorano in Polonia.

Investire in Polonia: I vantaggi

Forza lavoro in Polonia

- A marzo 2022, il tasso di disoccupazione in Polonia era del 4,8%, uno dei più bassi dell'Unione Europea. Il Paese ha una forza lavoro relativamente giovane, con la maggioranza dei lavoratori di età compresa tra i 25 e i 54 anni.

- La forza lavoro in Polonia è distribuita in una serie di settori, tra cui i più importanti sono il commercio all'ingrosso e al dettaglio, l'industria manifatturiera, la sanità e l'assistenza sociale. Il Paese ha una forte tradizione nell'industria pesante, in particolare nel settore della lavorazione dell'acciaio, che contribuisce in modo significativo all'economia.

Investire in Polonia: I vantaggi

Confronto relativo al costo della mano d'opera

ITALIA

Stipendio medio mensile per un lavoratore non specializzato in Italia:
- circa 1.500-1.800 euro lordi al mese (fonte: Istat).
- circa 1.050-1.260 euro netti al mese.

Stipendio medio mensile per un lavoratore specializzato in Italia:
- circa 2.500-3.000 euro lordi al mese.
- circa 1.750-2.100 euro netti al mese.

POLONIA

Stipendio medio mensile per un lavoratore non specializzato in Polonia:
circa 828-981 euro lordi (fonte: GUS - Ufficio Centrale di Statistica).
circa 673-800 euro netti al mese.

Stipendio medio mensile per un lavoratore specializzato in Polonia:
circa 1.200-1.418 euro lordi al mese.
circa 978-1.156 euro netti al mese.

KSSE
Katowicka
Specjalna Strefa
Ekonomiczna

Katowicka SSE S.A.
42 Wojewódzka St.
40-026 Katowice
@KatowickaSSE

b_leszczynski@ksse.com.pl
+48 606619337
+48/32 292 01 06
www.ksse.com.pl

ITALIA
ABF CONSULTING
STUDI D'IMPRESA

Andrea Fuccaro
andrea.fuccaro@abfconsulting.eu
IT +39 338 339 3099
PL +48 691 208 363
https://www.abfconsultingitalia.it/